



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

АКТ № 000002-01/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 506,53
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,32	37,85	1	37,85
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	4,15	33,37	1	33,37
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,37	280,85	12	3 370,20
Дезинфекция МОП		м2	39,30	4,69	184,32	9	1 658,85
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,32	680,60	1	680,60
Очистка доски объявлений		шт	3,00	22,43	67,29	4	269,16
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	27,00	9,65	260,55	1	260,55
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	9,65	675,50	1	675,50
Очистка урн от мусора		шт	3,00	7,14	21,42	17	364,14
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,45	31,50	7	220,50
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	0,34	39,10	11	430,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	К во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,43	30,10	17	511,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	0,48	208,80	11	2 296,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	1,78	204,70	1	204,70
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	1,93	135,10	1	135,10
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	2,16	939,60	1	939,60
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 369,00	0,24	328,56	6	1 971,36
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	27,00	0,46	12,42	18	223,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					15 675,29
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (ст.канализ.кв.11/17)		мп	4,13	117,67	0,00	485,98
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (ст.ХГВС кв.11/17)		мп	7,00	949,77	2 624,51	9 272,90
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (ст.канализ.кв.11/17)		мп	4,13	635,24	3 292,87	5 916,41
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 409,96
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (23.12.2021)		м2	66,50	36,24	0,00	2 409,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,500	3,17	9 901,50
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,400	0,28	719,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,193	22,99	257,33
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,596	118,13	661,11
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	865,97	865,97
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,500	1,64	5 122,54
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,500	0,50	1 561,75

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

51 681,97

- Всего за период с **01.01.2022г.** по **31.01.2022г.** выполнено работ на общую сумму **51 681,97** (Пятьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят один рубль 97 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 2

